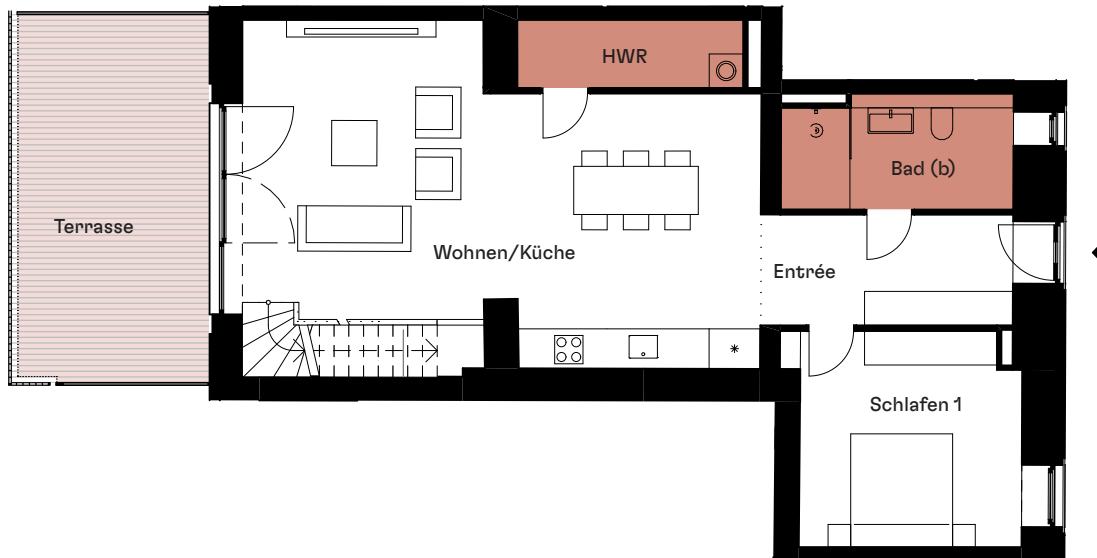
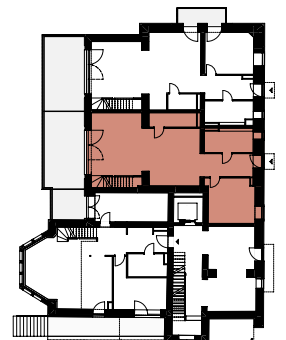


5-ZIMMER-WHG. (DUPLEX)

WE4 Wohnfläche gesamt ca. 190,7 m²



ERDGESCHOSS	ca.
Bad (b)	8,1 m ²
Entrée	8,7 m ²
HWR	4,8 m ²
Schlafen 1	14,9 m ²
Wohnen/Küche	48,4 m ²
Terrasse* (22,8)	11,4 m ²
Wohnfläche gesamt	190,7 m ²



* Die Nettoflächen der Terrasse und des Balkons zählen zu 50 % als Wohnflächen.

Villa



ZWISCHENGESCHOSS	ca.
Bad	8,3 m ²
Flur	6,9 m ²
Schlafen 2	15,3 m ²
Schlafen 3	30,4 m ²
Wohnen/Arbeiten	30,3 m ²
Balkon* (6,4)	3,2 m ²

