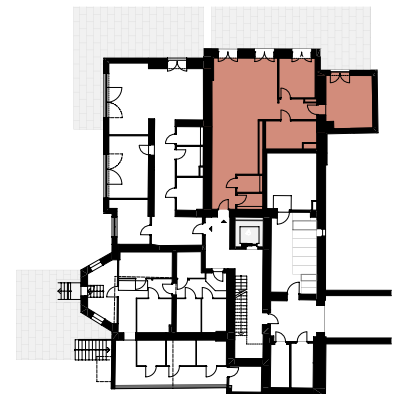


3-ZIMMER-WHG.

WE1 Wohnfläche gesamt ca. 130,8 m²



GARTENGESCHOSS	ca.
Bad (b)	9,4 m ²
Entrée	5,9 m ²
Flur	5,4 m ²
HWR	3,1 m ²
Schlafen 1	18,0 m ²
Schlafen 2	10,1 m ²
WC	3,0 m ²
Wohnen/Küche	46,1 m ²
Terrasse* (59,6)	29,8 m ²
Wohnfläche gesamt	130,8 m ²



* Die Nettofläche der Terrasse zählt zu 50 % als Wohnfläche.